



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Schauenburg vom 09.09.2021, ortsüblich bekanntgemacht am 27.05.2022.

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 07.06.2022 bis einschließlich 11.07.2022, Anschreiben vom 27.05.2022.
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 07.06.2022 bis einschließlich 11.07.2022, ortsüblich öffentlich bekanntgemacht am 27.05.2022.

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____, Anschreiben vom _____.
Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____, ortsüblich öffentlich bekanntgemacht am _____.

Der Bebauungsplan wurde von der Gemeindevertretung der Gemeinde Schauenburg am _____ als Satzung beschlossen.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Schauenburg
Schauenburg, den

Michael Plätzer
Bürgermeister

Ausfertigung
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Gemeindevertretung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Schauenburg
Schauenburg, den _____

Michael Plätzer
Bürgermeister

VERMERK ÜBER DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 70 „Fahrtweg“, Gemarkung Martinhagen, Ortsteil Martinhagen wurde am _____ gem. § 10 Abs. 3 BauGB von der Gemeindevertretung der Gemeinde Schauenburg ortsüblich bekannt gemacht.
Der Bebauungsplan Nr. 70 „Fahrtweg“, Gemarkung Martinhagen, Ortsteil Martinhagen, mit Begründung tritt gem. § 10 Abs. 3 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Schauenburg
Schauenburg, den _____

Michael Plätzer
Bürgermeister

Zeichenerklärung

- Vollversiegelte Flächen (Verkehrsflächen, Stell- und Lagerflächen)
- Grünflächen mit Bindung zum Anpflanzen
- Zulassen der natürlichen Sukzession
- Gebäude**
- Neubau Lagerhalle
- Grenzen**
- Grenze des Vorhaben- und Erschließungsplanes

Bauleitplanung der Gemeinde Schauenburg
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 70 „Fahrtweg“
OT Martinhagen
Teil 1 / 2 "Grundriss und Freiflächengestaltung"
Vorhaben- und Erschließungsplan
VORENTWURF

Planungsbüro Rupp
Büro für Stadt- und Landschaftsplanung
Schulstraße 43
63654 Büdingen
Tel. 06041 3899645
planung@buero-rupp.de

GEMEINDE SCHAUENBURG
Korbacher Straße 300
34270 Schauenburg

Datum: Mai 2022 **Maßstab: 1 : 500**