

## Zur Sitzung der Gemeindevertretung am 19.12.2019

### Anfrage der Fraktion Offensive

**Bezugnehmend auf unsere Anfrage vom 30.05.2019 hinsichtlich der Errichtung einer Transportbeton-Mischanlage für Beton im Gewerbegebiet Elgershausen fragt die Fraktion der Offensive nach dem aktuellen Sachstand in dieser Sache. In wieweit erfolgt hierüber eine Bürgerinformation?**

Eine Information der Bürger über die Vorhaben in der Gemeinde Schauenburg erfolgt in den öffentlichen Sitzungen der gemeindlichen Gremien.

Der Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan des Gewerbegebietes Elgershausen wurde in den durch das Baurecht vorgegebenen Sitzungen der Gemeindevertretung behandelt und beschlossen. Begleitend wurden die Bürger in den Sitzungen des Ortsbeirates Elgershausen informiert. In den Satzungsbeschluss flossen die Empfehlungen des Ortsbeirates Elgershausen ein.

Mit dem Satzungsbeschluss wurde der Gemeindevorstand beauftragt, eine Vermarktung des Gewerbegebietes nach den Vorgaben des Bebauungsplanes vorzunehmen. Die Gemeindevertretung hat die Schritte durch die Vergabe der Vermarktung an ein externes Büro und die Hessische Landgesellschaft vorgegeben.

Nach geltendem Satzungsrecht wird die Vergabe der zur Verfügung stehenden Grundstücke vorgenommen. Durch die Satzung und die Förderrichtlinien ist das Spektrum der möglichen Ansiedlungen eingegrenzt. Eine Einzelinformation der Ansiedlungswünsche verbunden mit Bürgerinformationen ist nicht zuletzt aus datenschutzrechtlichen Gründen bisher nicht erfolgt.

Bezüglich einer Anfrage einer Firma zur Errichtung einer Transportbetonmischanlage wurde im Frühjahr eine förmliche Bauvoranfrage an die Bauaufsicht des Landkreises Kassel gestellt.

Mit Schreiben vom 31.05.2019 wurde die Gemeinde Schauenburg zur Abgabe einer Stellungnahme zu der Bauvoranfrage aufgefordert. Neben der Gemeinde Schauenburg wurde auch das Regierungspräsidium Kassel zur Prüfung aufgefordert.

Durch die Gemeinde Schauenburg und auch durch das RP Kassel wurde bereits zur Bauvoranfrage die Vorlage eines schalltechnischen Gutachtens (Immissionsprognose) und einer konkreteren Betriebsbeschreibung angefordert.

Dieses Gutachten wurde erstellt und u.a. dem RP Kassel sowie der Gemeinde Schauenburg mit Schreiben vom 01.10.2019 übergeben.

Sollten alle Prüfschritte der übergeordneten Behörden ein positives Ergebnis erreichen, kann über die Veräußerung des angefragten Grundstückes berichtet und informiert werden.